



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ &  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού  
Σχεδιασμού Πελοποννήσου  
*Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού  
Σχεδιασμού*

Τρίπολη 24-01-2012  
Αρ. Πρωτοκ. 294/2010  
Σχετ. 1116/11, 1117/11, 3064/11

ΠΡΟΣ : Ως Πίνακας Αποδεκτών

Ταχ.Δ/ση: Πλ. Κολοκοτρώνη 20  
Ταχ. Κωδ.: 22100- ΤΡΙΠΟΛΗ  
Τηλέφωνο: (2710) 238584  
E-mail: pdpdpecho@otenet.gr  
Πληροφορίες: Προϊσταμένη

## ΑΠΟΦΑΣΗ

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ΘΕΜΑ:</b> | Ανανέωση – τροποποίηση της υπ'αρ.πρ. 4353/06/02-02-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της Περιφέρειας Πελοποννήσου για το υφιστάμενο πυρηνελαιουργείο της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.», με δυναμικότητα επεξεργασίας <b>840 τ/ήμερα</b> νωπού ελαιοπυρήνα, στην παραλιακή οδό Ν.Κίου – Ναυπλίου, θέση «Μπουρμπούλι» του Δήμου Άργους - Μυκηνών , Ν. Αργολίδας. |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

#### **Α. Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/16-10-86) «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010/25-04-2002 (ΦΕΚ 91/Α) και το Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011)
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/11-3-2005) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις».
5. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 69269/5387/24-10-90 (ΦΕΚ 678/Β/ 25-10-90) «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΜΠ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986 και ειδικότερα το άρθρο 8».
6. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ Η.Π. 15393/2332/5-8-2002 «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών

έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.3010/2002 «Εναρμόνιση του 1650 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ κ.α. (Α'91).

7. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ Η.Π. 11014/703/Φ104/20-3-2003 «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1650/1986 (Α'160) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002 “Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ...και άλλες διατάξεις” (Α'91)».
8. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 13727/724/2003 (ΦΕΚ 1087/Β/5-8-2003) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα».
9. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β 221/22.1.65 και τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις της.
10. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ Η.Π. 37111/2021/2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) που αναφέρεται στον «Καθορισμό τρόπου ενημέρωσης των πολιτών και φορέων εκπροσώπησης τους για το περιεχόμενο ΜΠΕ των έργων και δραστηριοτήτων.
11. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ Η.Π. 11641/1942/02 (ΦΕΚ 832/Β/2002) «Μέτρα και όροι για τον περιορισμό των εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων (ΠΟΕ) που οφείλονται στη χρήση διαλυτών σε ορισμένες δραστηριότητες και εγκαταστάσεις».
12. Τις διατάξεις του Π.Δ.1180/ΦΕΚ293/Α/81 περί ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών και βιοτεχνιών.
13. Τα οριζόμενα της Υ.Α. 5673/400/ΦΕΚ 192/Β/14-03-97 περί μέτρων και όρων επεξεργασίας αστικών λυμάτων.
14. Τις διατάξεις της ΚΥΑ 145116/11 (ΦΕΚ 354/Β/08-03-11) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
15. Τα οριζόμενα στο Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/2004): «Αντικατάσταση της 98012/2001/1996 ΚΥΑ “Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων (Β' 40)”- Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
16. Τα οριζόμενα στην εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με Α.Π.οικ. 122343/19-1-2004 «Διευκρινήσεις σχετικά με θέματα ορισμού, κατάταξης και διαδικασιών, κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1650/1986, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002».
17. Τα οριζόμενα στην εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με Α.Π. οικ.122859/2-2-2004 «Περιεχόμενο φακέλου για την εφαρμογή του άρθρου 13 της ΚΥΑ Η.Π. 11014/7033/14.3.03 (ΦΕΚ 332Β/2003).
18. Τα οριζόμενα στις εγκυκλίους 145447/23-06-11 και 1589/03-11-11 της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων του ΥΠΕΚΑ σχετικά με την εφαρμογή της ΚΥΑ 45116/02-02-11 για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.
19. Τις διατάξεις του Ν. 1739/1987 (ΦΕΚ 201/ Α/ 20-11-1987) «Διαχείριση των υδατικών πόρων και άλλες διατάξεις».
20. Τις διατάξεις του Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280/ Α/ 9-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2000».
21. Τις διατάξεις του Π.Δ. 256 (ΦΕΚ 121/ Α/ 11-5-1989) «Άδεια χρήσης νερού».
22. Την Υ.Α. αριθμ. 43504 (ΦΕΚ 1784/ Β/ 20-12-2005) «Κατηγορίες αδειών χρήσης

υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησής τους, διαδικασία έκδοσης περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών».

**Όπως επίσης:**

23. Την υπ' αρ.πρ. 4353/06/2-2-07 Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας (ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.) της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
24. Την υπ' αρ. πρ. Φ14.2/2174/Φ.583/13-11-2008 Απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας με την οποία χορηγείται άδεια λειτουργίας στο πυρηνελαιουργείο πλην των ξηραντηρίων.
25. Την υπ' αρ. πρ. Φ14.2/785/Φ.583/13-11-2008 Απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας για προθεσμία προς μεταφορά των ξηραντηρίων του πυρηνελαιουργείου της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ ΑΒΕ».
26. Το υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 4919/11-11-2008 έγγραφο της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» με συνημμένα τα παραστατικά αγοράς εξανίου της περιόδου 2007-2008 σύμφωνα με τον περιβαλλοντικό όρο Ν.29 της υπ' αρ. πρ. 4353/06/2-2-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του ΓΓ Περιφέρειας Πελοποννήσου.
27. Το υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 4920/11-11-2008 έγγραφο της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» με συνημμένο Έρωτηματολόγιο – Έντυπο συμμόρφωσης με τις διατάξεις της ΚΥΑ 11641/1942/2002) της περιόδου 2007-2008 σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς Ν.33-34 της υπ' αρ. πρ. 4353/06/2-2-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του ΓΓ Περιφέρειας Πελοποννήσου.
28. Το υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 4391/21-10-2009 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος, ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαβίβαση πράξης βεβαίωσης παράβασης για το ΠΥΡΗΝΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» στην παρ. οδό Ναυπλίου – Νέας Κίου του Ν. Αργολίδας».
29. Το υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 4739/13-11-2009 έγγραφο της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» με συνημμένα τα παραστατικά αγοράς εξανίου της περιόδου 2008-2009 σύμφωνα με τον περιβαλλοντικό όρο Ν.29 της υπ' αρ. πρ. 4353/06/2-2-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του ΓΓ Περιφέρειας Πελοποννήσου.
30. Την υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 294/28-01-2010 αίτηση της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» με συνημμένο φάκελο και Τεχνική Έκθεση για ανανέωση της ΑΕΠΟ.
31. Την υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 1116/7-4-2011 αίτηση της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.»
32. Την υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 1117/7-4-2011 αίτηση της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.»
33. Το υπ' αρ. πρ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 3064/27-10-2011 έγγραφο της «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» με συνημμένα τα παραστατικά αγοράς εξανίου της περιόδου 2010-2011 σύμφωνα με τον περιβαλλοντικό όρο Ν.29 της υπ' αρ. πρ. 4353/06/2-2-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου
34. Ότι σύμφωνα με τα οριζόμενα στην (8) σχετ. ΚΥΑ η δραστηριότητα του θέματος ανήκει στη μέση όχληση.
35. Το γεγονός ότι η υπό εξέταση δραστηριότητα κατατάσσεται στην Πρώτη Κατηγορία, Δεύτερη Υποκατηγορία σύμφωνα με τα οριζόμενα στην (6) σχετ. ΚΥΑ (α/α 12, κωδ. ΕΣΥΕ 154.2).

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε**

Την έγκριση των παρακάτω όρων και περιορισμών που αφορούν το πυρηνελαιουργείο της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ Α.Β.Ε.» με δυναμικότητα ξήρανσης 840 t/ημέρα νωπού

ελαιοπυρήνα μέσης υγρασίας 50 % (ή 720 t/ημέρα νωπού ελαιοπυρήνα μέσης υγρασίας 60 %) σύμφωνα με τα όσα αναγράφονται στην Τεχνική Έκθεση του Ιανουαρίου 2010 του πυρηνελαιουργείου που υπογράφει ο Διπλωμ. Μηχ/γος Μηχανικός κ. Κ. Γιαμάς, στο διάγραμμα κάλυψης 1:500, στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5.000 και 1:50.000 του Διπλωμ. Μηχ/γου Μηχανικού κ. Κ. Γιαμά, η εφαρμογή των οποίων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας και βαρύνει τον φορέα εκτέλεσης και λειτουργίας του.

#### **Α) Θέση, είδος και μέγεθος δραστηριότητας**

Το πυρηνελαιουργείο είναι εγκατεστημένο σε οικόπεδο συνολικής έκτασης 24.188,35 m<sup>2</sup> στη θέση «Μπουρμπούλι» του τέως Δήμου Μιδέας (τώρα Δήμος Άργους – Μυκηνών), Ν.Αργολίδας. Η γεωγραφική θέση του εργοστασίου προσδιορίζεται από τις γεωδαιτικές συντεταγμένες του ΕΓΣΑ 87 : X= 392867,750 και Ψ = 4160826,654.

Η εγκατάσταση αποτελείται από τα ακόλουθα τμήματα:

- α) Τμήμα ξήρανσης νωπών ελαιοπυρήνων
- β) Τμήμα εκχύλισης ξηρών ελαιοπυρήνων και αποθήκευσης ακατέργαστου (μπρούτου) πυρηνελαίου .

Στο Τμήμα ξήρανσης υπάρχουν τέσσερα (4) ξηραντήρια διατασσόμενα ως εξής :

- Δυο (2) ξηραντήρια, λειτουργούντα εν παραλλήλω, δυναμικότητας αντιστοίχως 360 και 240 t/24-ωρο σε προς κατεργασία νωπό πυρήνα μέσης υγρασίας 50% (ή αντιστοίχως 288 και 192 t/d για ελαιοπυρήνα μέσης υγρασίας 60%).
- Δυο (2) ξηραντήρια, συνδεδεμένα σε σειρά, από τα οποία το ένα λειτουργεί ως προξηραντήριο και το άλλο ως τελικό ξηραντήριο. Η δυναμικότητα του συστήματος των δυο ξηραντηρίων είναι 240 t/24-ωρο σε προς κατεργασία νωπό πυρήνα μέσης υγρασίας 60%.

Στο Τμήμα εκχύλισης λειτουργούν επτά (7) εκχυλιστήρες, συνολικής δυναμικότητας 126 t/24-ωρο σε ξηρό ελαιοπυρήνα.

#### **Β) Παραγόμενα απόβλητα**

##### **Μέτρα αντιμετώπισης ή περιορισμός τους**

##### **(B1) Στερεά απόβλητα**

Τα στερεά απόβλητα αστικής φύσεως που προέρχονται από τη δραστηριότητα του προσωπικού της μονάδας να διατίθενται σε εγκεκριμένους χώρους ελεγχόμενης διάθεσης στερεών αποβλήτων.

Η τέφρα καύσης φυτικής βιομάζας (πυρηνόξυλου) να διατίθεται κατά προτεραιότητα ως εδαφοβελτιωτικό αγροτικών εδαφών ή εναλλακτικά για εναπόθεση σε εγκεκριμένους χώρους διάθεσης δημοτικών απορριμμάτων.

Τα απόβλητα που εμπίπτουν στα ρεύματα αποβλήτων του Ν.2939/2001 να υπόκεινται σε εναλλακτική διαχείριση (ανακύκλωση, αξιοποίηση) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο νόμο αυτόν και στα κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθέντα Προεδρικά Διατάγματα.

##### **(B2) Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων και μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.**

1. Ισχύει το Π.Δ. 1180/81:

- i. Άρθρο 2 Παρ. 1δ (ΦΕΚ 293/Α/06.10.81) για το επιτρεπόμενο όριο των στερεών εν αιωρήσει (σκόνες): σωματιδιακές εκπομπές  $\leq 150 \text{ mg/m}^3$ , για τις προ του 1981 εγκαταστάσεις και  $\leq 100 \text{ mg/m}^3$  για τις μεταγενέστερες εγκαταστάσεις.
  - ii. Άρθρο 2 Παρ. 1α (ΦΕΚ 293/Α/06.10.81) : η ένδειξη μελανότητας του καπνού που προέρχεται από τις εστίες καύσης φυτικής βιομάζας δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τον βαθμό 1 της κλίμακας Ringelmann.
2. Ισχύει η ΚΥΑ 11641/1942:
- i. Εκπομπές πτητικών οργανικών ενώσεων (ΠΟΕ) όπως καθορίζονται στο παράρτημα ΑΠ της ΚΥΑ 11641/1942.

### **(Β3) Υγρά βιομηχανικά απόβλητα & αστικά λύματα**

Για διάθεση υγρών μη επικίνδυνων αποβλήτων στο έδαφος ή το υπέδαφος ισχύει η ΚΥΑ 145116/11 (ΦΕΚ 354/Β/08-03-11) ενώ για τις λοιπές περιπτώσεις εφαρμόζεται η υγειονομική διάταξη Ε1β/221/65 (ΦΕΚ 138/Β'/24.02.65) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως ισχύει μετά την έναρξη ισχύος του Ν.4014/11, άρθρο 12 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011)

Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών των μηχανημάτων, να γίνεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Π.Δ.82/04 (ΦΕΚ 64/Α/2-3-2004).

Τα λύματα του προσωπικού και τα απόβλητα απομάστευσης του ατμολέβητα να διατίθενται σε στεγανή (σηπτική) δεξαμενή καθίζησης και στη συνέχεια σε απορροφητικό βόθρο.

### **Γ) Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων**

#### **Κατά τη λειτουργία**

Η στάθμη θορύβου να είναι μικρότερη των 55 dB (Α), μετρούμενη στα όρια του οικοπέδου της βιομηχανίας (άρθρο 2, παράγραφος 5 του ΠΔ 1180/81, ΦΕΚ 293/Α/6-10-81).

### **Δ) Τεχνικά έργα και μέτρα αντιμετώπισης της ρύπανσης ή γενικότερα της υποβάθμισης του περιβάλλοντος που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να τηρηθούν.**

#### **Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικών εκπομπών**

1. Οι προσκομιζόμενοι στο εργοστάσιο νωποί ελαιοπυρήνες πρέπει να είναι φρέσκοι και να μην παρουσιάζουν εμφανείς ενδείξεις έναρξης ζυμώσεων. Να αποφεύγεται η χρησιμοποίηση ελαιοπυρήνων επί των οποίων παρατηρείται έναρξη εμφανών ζυμώσεων.
2. Σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας του εργοστασίου, η προς επεξεργασία ποσότητα νωπού ελαιοπυρήνα και πυρηνόξυλου να αποθηκεύεται σε τσιμεντοστρωμένο και στεγασμένο χώρο κατάλληλα προστατευμένο από τα αεροπαρασυρόμενα και ρέοντα νερά της βροχής χωρίς να εμποδίζεται ο φυσικός αερισμός του αποθηκευτικού χώρου. Ειδικά σε περιπτώσεις αιχμής της παραγωγής είναι δυνατόν η αποθήκευση των πιο πάνω υλικών να γίνεται σε υπαίθριο χώρο, προσωρινά και για περιορισμένο χρονικό διάστημα. Σε κάθε περίπτωση ο χρόνος παραμονής των προς ξήρανση νωπών πρώτων υλών στο εργοστάσιο δεν πρέπει να υπερβαίνει τις πέντε (5) ημέρες.
3. Σε περίπτωση που εντός του γηπέδου της δραστηριότητας αποθηκεύεται ελαιοπυρήνας υγρασίας  $>65\%$  (προερχόμενος από διφασικά ελαιοτριβεία) αυτός θα αποθηκεύεται σε στεγανή και τσιμεντοστρωμένη δεξαμενή.

4. Η θερμοκρασία του αέρα ξήρανσης στην είσοδο του ξηραντηρίου να μην υπερβαίνει τους 400°C, εκτός και εάν το ποσοστό υγρασίας του προς επεξεργασία ελαιοπυρήνα προσεγγίζει ή υπερβαίνει το 60%, οπότε το αντίστοιχο ανώτατο όριο θερμοκρασίας εισόδου ορίζεται στους 600°C. Η τήρηση της θερμοκρασίας αυτής να ελέγχεται μέσω πυρομέτρου, τοποθετημένου στην είσοδο του ξηραντηρίου και συνδεδεμένου με:
  - α. Καταγραφικό όργανο, ο χάρτης καταγραφής του οποίου να είναι θεωρημένος από το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Αργολίδας.
  - β. Θερμοστάτη ελέγχου, ο οποίος να συνδέεται με τη σειρά του με μηχανισμό διακοπής της τροφοδοσίας πυρηνόξυλου και παύσης λειτουργίας των καυστήρων, σε περίπτωση που η πιο πάνω θερμοκρασία ξήρανσης υπερβαίνει το καθορισμένο όριο.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπονται στιγμιαίες μόνο υπερβάσεις του προαναφερόμενου ορίου θερμοκρασίας, λόγω ενδεχόμενης χρονικής υστέρησης της προσαρμογής της θερμοκρασίας σε πρόσκαιρες, μη ελέγξιμες, διακυμάνσεις των συνθηκών τροφοδοσίας πυρηνόξυλου (ποσότητα, υγρασία) στην εστία καύσης.
5. Να υπάρχει περιμετρική δένδροφύτευση κατάλληλης πυκνότητας, όπου είναι δυνατόν στο οικόπεδο όπου έχει εγκατασταθεί η υπό εξέταση μονάδα, έτσι ώστε να μη παρεμποδίζεται η διέλευση των οχημάτων μεταφοράς πρώτων υλών και προϊόντων από και προς το εργοστάσιο. Ο φορέας του έργου υποχρεούται για την προστασία και συντήρηση των ειδών που θα φυτευτούν ή των χώρων φυσικής ανάδειξης της βλάστησης.
6. Η αποθήκευση του παραγόμενου πυρηνόξυλου να γίνεται σε στεγασμένο και τσιμεντοστρωμένο χώρο.
7. Να κρατείται εντός της μονάδας αρχείο όπου θα καταγράφονται οι τακτικές συντηρήσεις των εστιών καύσης.
8. Να πραγματοποιείται ψεκασμός με νερό κατά την μεταφορά του πυρηνόξυλου, ώστε να μη δημιουργείται σκόνη κατά τη μεταφορά ή από ισχυρούς ανέμους. Τα φορτηγά που μεταφέρουν τον ελαιοπυρήνα ή το πυρηνόξυλο να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα καλύμματα (μουσαμά ή αντιανεμικό δίχτυ).
9. Οι μεταφορικές διατάξεις του ξηρού ελαιοπυρήνα να είναι κλειστές ώστε να εξασφαλίζεται η κονεοστεγανότητα αυτών.
10. Τα ξηραντήρια και ο ατμολέβητας να είναι εφοδιασμένα το καθένα με ξεχωριστό κυκλώνα κατάλληλης απόδοσης ώστε να τηρούνται τα όρια εκπομπής σωματιδίων που επιβάλλονται από τη νομοθεσία. Να γίνεται τακτική συντήρηση των κυκλωνικών συστημάτων, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία αυτών και η τήρηση της απόδοσής τους.
11. Για την αντιμετώπιση των δυσάρεστων οσμών, κάθε ξηραντήριο να είναι εφοδιασμένο με σύστημα έγχυσης ειδικών ενεργών ουσιών, μετά την έξοδο των αερίων από τους κυκλώνες, για τη συμπλοκοποίηση των οσμών. Να παρακολουθείται δε επιμελώς η καλή λειτουργία του συστήματος αυτού.
 

Η επιχείρηση οφείλει να υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος ή στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, στο τέλος κάθε ετήσιας περιόδου λειτουργίας του εργοστασίου, στοιχεία σχετικά με την επεξεργασθείσα ποσότητα νωπών ελαιοπυρήνων και την αντίστοιχη κατανάλωση αντιοσμνητικών ουσιών (συνοδευόμενη και από αντίγραφα των σχετικών τιμολογίων ή δελτίων αποστολής), που πραγματοποιήθηκε κατά την περίοδο αυτή.
12. Ο χώρος εκκένωσης των εκχυλιστήρων να είναι εφοδιασμένος καθ' όλο το μήκος με υπόστεγο κατάλληλου ύψους και πλάτους ώστε να περιορίζεται η διασπορά των σωματιδιακών εκπομπών, κατά το άνοιγμα των εκχυλιστήρων.
13. Η πίεση λειτουργίας των εκχυλιστήρων, κατά τη φάση της εκχύλισης, να μην υπερβαίνει

τα 2bar. Η εκκένωση των εκχυλιστήρων να γίνεται υπό ελαττωμένη πίεση ( $\leq 1,2$  bar).

#### Διαχείριση υγρών μη επικίνδυνων αποβλήτων και λυμάτων

14. Τα απόνερα που προκύπτουν από τον διαχωριστή εξανίου - νερού να ανακυκλώνονται στο δίκτυο των νερών ψύξης.
15. Η απομάστευση (στρατσώνα) του ατμολέβητα και τα απόνερα αποσκλήρυνσης, που περιέχουν μόνο ανόργανα άλατα., καθώς και τα λύματα προσωπικού να διατίθενται αρχικά σε στεγανή (σηπτική) δεξαμενή για την απομάκρυνση καθιζανόντων στερεών και επιπλεουσών ουσιών και ακολούθως να διατίθενται διαυγασμένα σε απορροφητικό βόθρο.
16. Η επιχείρηση οφείλει να συμμορφωθεί προς τις διατάξεις της ΚΥΑ 145116/11 μέχρι τις 08-03-13 όσον αφορά τη διαχείριση των αποβλήτων λεβητοστασίου (απομάστευση του ατμολέβητα και απόνερα αποσκλήρυνσης).
17. Τα νερά ψύξης που περιέχουν θερμικό φορτίο και προκύπτουν κατά την παραγωγική διαδικασία να ψύχονται σε κατάλληλη εγκατάσταση εντός του οικοπέδου της δραστηριότητας και στη συνέχεια να απορρίπτονται σε παρακείμενη αποστραγγιστική τάφρο.
18. Τα όμβρια νερά από τις στέγες και τους χώρους του εργοστασίου να οδηγούνται μέσω των κλίσεων του εδάφους σε τρεις δεξαμενές καθίζησης για απομάκρυνση των τυχόν παρασυρόμενων στερεών και ακολούθως να διατίθενται σε παρακείμενη αποστραγγιστική τάφρο, όπου διατίθενται και τα νερά ψύξης
19. Απαγορεύεται ρητά η απόρριψη στερεών ή υγρών αποβλήτων σε χώρους για τους οποίους δεν υφίσταται ειδική αδειοδότηση.

#### Διαχείριση επικίνδυνων και στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων

20. Τα απόβλητα λιπαντικά έλαια (ΑΛΕ) να αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλους υποδοχείς εντός της εγκατάστασης και σε περιοδικά διαστήματα να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο συλλέκτη ΑΛΕ, συμβεβλημένο με το συλλογικό σύστημα ανακύκλωσης ΑΛΕ. Η διαχείριση των αποβλήτων αυτών να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ 64 Α), μη επιτρεπόμενης σε καμία περίπτωση της ανεξέλεγκτης απόρριψής τους στο περιβάλλον.
21. Η τέφρα από την καύση του πυρηνόξυλου στις εστίες καύσης των ξηραντηρίων και του ατμολέβητα να διατίθεται σε θερμοκήπια και καλλιεργητές της περιοχής για χρήση της ως εδαφοβελτιωτικού υλικού (εργασία αξιοποίησης R10). Σε περίπτωση που ο τρόπος αυτός διάθεσης δεν είναι εφικτός επιτρέπεται εναλλακτικά η διάθεση της τέφρας σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης δημοτικών απορριμμάτων.
22. Η σωματιδιακή ύλη, που δεσμεύεται στους κυκλώνες των ξηραντηρίων και του ατμολέβητα, να ανακυκλώνεται στις εστίες καύσης των ξηραντηρίων, αξιοποιούμενη ως δευτερογενής καύσιμη ύλη σε ανάμιξη με το προς καύση πυρηνόξυλο (εργασία αξιοποίησης R9).
23. Τα απορρίμματα αστικού τύπου να συλλέγονται σε κάδους και να οδηγούνται με δημοτικά απορριμματοφόρα σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης δημοτικών απορριμμάτων.
24. Η λάσπη βοθρολυμάτων να παραλαμβάνεται περιοδικά από ιδιωτικά βυτιοφόρα μεταφοράς λυμάτων και να διατίθεται σε αδειοδοτημένο Κέντρο Επεξεργασίας Βοθρολυμάτων.
25. Τα τυχόν λοιπά προκύπτοντα στην εγκατάσταση στερεά απόβλητα, που εμπίπτουν στα ρεύματα αποβλήτων του Ν.2939/01, να αποθηκεύονται προσωρινά στο εργοστάσιο σε κατάλληλους χώρους και σε περιοδικά διαστήματα να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους διαχειριστές αποβλήτων συμβεβλημένους με τα αντίστοιχα συλλογικά συστήματα

διαχείρισης.

Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

26. Ο περιβάλλον χώρος να διατηρείται καθαρός.
27. Μετά τη λήξη κάθε περιόδου εργασίας και μέσα σε ένα μήνα να καθαρίζεται ο περιβάλλον χώρος του πυρηνελαιουργείου.
28. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα πυρασφάλειας σύμφωνα με εγκεκριμένη μελέτη πυρασφάλειας, από την αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία.
29. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά αγοράς εξανίου τα οποία και να προσκομίζονται ετησίως στην αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου (Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου).
30. Στην παραγωγική διαδικασία του πυρηνελαιουργείου να μην χρησιμοποιούνται οι ουσίες ή τα παρασκευάσματα στα οποία αντιστοιχούν ή τα οποία οφείλουν να φέρουν τις φράσεις R40, R45, R46, R49, R60, R61. Στην αντίθετη περίπτωση να τηρούνται επακριβώς τα οριζόμενα στις παραγράφους 5,6,7 και 8 του άρθρου 3 της ΚΥΑ Η.Π. 11641/1942 (ΦΕΚ 832/Β/2.7.2002).
31. Ο φορέας εκμετάλλευσης της δραστηριότητας να υποβάλλει μέχρι τις 30 Απριλίου εκάστου έτους στην αρμόδια υπηρεσία περιβαλλοντικής αδειοδότησης (Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου) το «Ερωτηματολόγιο- Έντυπο συμμόρφωσης με τις διατάξεις της ΚΥΑ 11641/1942/2002 (έντυπο αναφοράς του φορέα εκμετάλλευσης προς την Αρμόδια Αρχή)» σύμφωνα με το (11) σχετ.
32. Να τηρούνται με αυστηρότητα οι διατάξεις του Π.Δ. 90/1999 «Καθορισμός οριακών τιμών έκθεσης και ανώτατων οριακών τιμών έκθεσης των εργαζομένων σε ορισμένους χημικούς παράγοντες κατά τη διάρκεια της εργασίας τους....»
33. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που τυχόν θα δημιουργηθούν από λειτουργία της δραστηριότητας.
34. Ο υπεύθυνός της δραστηριότητας να μεριμνήσει έτσι ώστε, **εντός 1 (ενός) χρόνου** να έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία για την άδεια χρήσης υδάτων της υφιστάμενη γεώτρηση εντός του οικοπέδου της δραστηριότητας από την αρμόδια Δ/ση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.
35. Απαγορεύεται η χρήση οποιουδήποτε υδατικού πόρου, για οποιαδήποτε χρήση χωρίς προηγουμένως να έχει ολοκληρωθεί η αδειοδότησή του.
36. Η παρούσα απόφαση δεν απαλλάσσει την επιχείρηση από την υποχρέωση εφοδιασμού της με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
37. Να ορισθεί από την εταιρία υπεύθυνος για την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας των συστημάτων αντιμετώπισης της ρύπανσης και της εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης.
38. Οι αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου παρακαλούνται να ελέγχουν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, της ορθή εφαρμογή των παραπάνω μέτρων.

*Ρητώς απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων από κάθε είδους απόβλητα.*

**Ε) Περιβάλλον της περιοχής - Ευαίσθητα στοιχεία - Ειδικά προστατευόμενες ζώνες**

Τμήμα του οικοπέδου και του μηχανολογικού εξοπλισμού του πυρηνελαιουργείου βρίσκεται



εντός της περιοχής με στοιχείο 5α η οποία θεσπίστηκε με Π.Δ «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου κατώτατου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή των Δήμων Άργους και Μιδέας και των Κοινοτήτων Νέας Κίου, Μύλων, Τίρυνθας, Δαλαμανάρας, Κιβερίου, Κουτσοποδίου, Σκαφιδακίου (Ν. Αργολίδας)» (ΦΕΚ 396/Δ/8-6-99).

Η περιοχή με στοιχείο 5α, αποτελεί χερσαίο οικοσύστημα και χαρακτηρίζεται ως περιοχή προστασίας της φύσης.

1. Μέχρι την 31-12-2014 να έχει οριοθετηθεί επακριβώς το εντός ΖΟΕ μικρό τμήμα του εργοστασίου σύμφωνα με την υφιστάμενη χρήση γης της περιοχής.
2. Μετά την 31-12-2014 το εντός περιοχής με στοιχείο 5α τμήμα του εργοστασίου δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται.

### **ΣΤ) Ισχύς και χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και λοιπές διατάξεις**

Οι ανωτέρω περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης και με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται με ακρίβεια και ότι δεν θα επέλθει εντωμεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα Απόφαση. Αν κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης προκύψει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς η δημόσια υγεία και το περιβάλλον ή εάν μεταβληθούν οι όροι λειτουργίας της, η παρούσα Απόφαση μπορεί να ανακληθεί ή και να τροποποιηθεί. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης ή η καθ' υπέρβαση αυτών πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων που θα έχουν σαν αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπευθύνους των προβλεπόμενων από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/1986 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α). Ένα μήνα τουλάχιστον πριν τη λήξη ισχύος της παρούσας Απόφασης ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται εγκαίρως να υποβάλει σχετικό αίτημα στην αρμόδια Υπηρεσία για να εφοδιαστεί με νέα Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να ενημερώνει τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για κάθε συμβάν ή ατύχημα που επηρεάζει το περιβάλλον, καθώς και να παρέχει στους εκπροσώπους της αρμόδιας αρχής κάθε αναγκαία βοήθεια για τη διενέργεια των επιθεωρήσεων της εγκατάστασης. Η θεωρημένη Μ.Π.Ε. και τα συνοδευτικά στοιχεία αυτής αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Απόφασης και θα πρέπει να βρίσκονται στην εγκατάσταση και να επιδεικνύονται σε κάθε έλεγχο από αρμόδια Υπηρεσία, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

**Σε περίπτωση που διαπιστωθούν προβλήματα σε σχέση με τη ρύπανση του περιβάλλοντος που δεν έχουν προβλεφθεί ή λόγω κακής λειτουργίας των προβλεπόμενων συστημάτων αντιρρύπανσης η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης ή και ενίσχυσης των όρων που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση.**

Τα ως άνω αναφερόμενα στην παρούσα απόφαση αποτελούν υποχρεώσεις του φορέα της δραστηριότητας, για την προστασία του περιβάλλοντος, η εφαρμογή των οποίων, αποτελεί επίσης απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας και δεν υποκαθιστά απαιτούμενες άλλες εγκρίσεις ή άδειες.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα απόφαση υποχρεούται στη δημοσιοποίησή της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της Κ.Υ.Α. Η.Π. 37111/2021/2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003).

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 2503/1997.

**Ο Γενικός Γραμματέας  
Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

1. Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου, ΑΔΠΔΕΙ  
(συνημμένος θεωρημένος φάκελος και δικαιολογητικά - Ενταύθα
2. «ΑΦΟΙ ΚΟΥΦΑΚΗ ΑΒΕ» (συνημμένος θεωρημένος φάκελος) **Συστημένο**  
Περιφερειακό Συμβούλιο Πελοποννήσου  
Διεύθυνση Ανάπτυξης, ΠΕ Αργολίδας (για δημοσίευση)  
Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π. Ε. Αργολίδος  
Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος, Λεωφ. Κηφισίας 1-3, Τ. Κ. 11523, Αθήνα  
ΥΠΕΚΑ, Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Διεύθυνση Ε.Α.Ρ.Θ. – Πατησίων 147, 11251  
Αθήνα.

**Κοινοποίηση**

3. Κώστας Γιαμάς, Ματρόζου 52 – Ν. Ηράκλειο, 14121

**Εσωτερική Διανομή:**

4. Χρον. Αρχείο (5,4 Αργολίδα)
5. Γ. Κοκκώνη