



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ΠΡΟΣΟΧΗ
στους όρους της παρούσας
Απόφασης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Ναύπλιο, 17 Μαρτίου 2014
Αριθ. Πρωτ.: 1203
Σχετ.: 800
Αριθ. Φακ. : Φ14.2/1155

Ταχ. Δ.νση : Παρ. οδός Ναυπλίου - Ν. Κίου
Ταχ. Κώδικα : 21100
Πληροφορίες : Πέζου Κ.
Τηλέφωνο : 2752360243
Fax : 2752023852
Email : biomix@argolida.gr

ΘΕΜΑ : Άδεια εγκατάστασης μονάδας ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΝΤΗΤΗΣΗΣ, ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΤΗΣ ΕΧΤΡΑ ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε., στη θέση «Σταφίδα ή Γενναίου Κολοκοτρώνη», στην τοπική κοινότητα Δαλαμανάρας, της δημοτικής ενότητας Άργους, του δήμου Άργους – Μυκηνών, της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας.

Α.Φ.Μ: 999479570

Δ.Ο.Υ: Ναυπλίου

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 52.10

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β/03-02-2012) Υπ. Απόφαση σχετικά με τα δικαιολογητικά και τη διαδικασία για την εγκατάσταση & λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/2011.
3. Τις διατάξεις του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α' 11-03-2005) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.Δ. με αριθμό 131/2010 (ΦΕΚ 224 Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
6. Την υπ' αριθμ. 469/18-01-2011 (ΦΕΚ 395 Β'/14-03-2011) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί αναπλήρωσης του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.
7. Την υπ' αριθμ. Φ14.2/2226/Φ.1155/19-11-2009 άδεια εγκατάστασης της μονάδας συσκευασίας, τυποποίησης, διαλογής, συντήρησης, ψύξης και αποθήκευσης οπωροκηπευτικών της ΕΧΤΡΑ ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε.
8. Τα στοιχεία που αναφέρονται στο υπ' αριθμ. 278/20-01-2014 ερωτηματολόγιο που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.
9. Το υπ' αριθμ. 278/28-01-2014 έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών της υπηρεσίας μας.
10. Την αίτηση της ΕΧΤΡΑ ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε, για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης μονάδας συσκευασίας, τυποποίησης, διαλογής, συντήρησης, ψύξης και αποθήκευσης οπωροκηπευτικών, τα σχεδιαγράμματα και τα λοιπά δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί.
11. Τον έλεγχο πληρότητας του φακέλου της δραστηριότητας.

Αποφασίζει

1. Χορηγείται, στην **ΕΧΤΡΑ ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε.**, άδεια εγκατάστασης διάρκειας τριών (3) ετών για τη μονάδα **ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΝΤΗΤΗΣΗΣ, ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ**, όπως αυτή εικονίζεται στα θεωρημένα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, περιγράφεται στο ερωτηματολόγιο και έχει τα ακόλουθα ειδικότερα στοιχεία:

α) Θέση:	«Σταφίδα ή Γενναίου Κολοκοτρώνη», τοπική κοινότητα Δαλαμανάρας, δημοτική ενότητα Άργους, Δήμος Άργους – Μυκηνών, Περιφερειακή Ενότητα Αργολίδας
β) Επωνυμία Φορέα:	ΕΧΤΡΑ ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε.
γ) Δραστηριότητα:	ΜΟΝΑΔΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ

δ) Ισχύς Μηχανολογικού Εξοπλισμού.:

Μηχανήματα- παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς (σε KW) (Ηλεκτροκινητήρες)	Θερμική ισχύς (σε KW)	Αξία σε €
Αιτούμενη	207,00	0,00	500.000,00
Σύνολο	207,00	0,00	500.000,00

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους εξής όρους:
 - i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των

μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).

- ii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία ο ενδιαφερόμενος να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.
 - iii. Να προβλεφθούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104/27-01-2006 (ΦΕΚ 90Β/30-01-2006) “περί λήψης μέτρων πυροπροστασίας” και να κατασκευασθεί το σύστημα πυρασφάλειας.
 - iv. Να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις όπως προβλέπονται στον πίνακα 2 (δραστηριότητα με ΣΤΑΚΟΔ 52) του παραρτήματος Ι της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/11-04-2012 (ΦΕΚ 1275 Β’/11-04-2012) και ειδικότερα οι ακόλουθες:
Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Β2, Β4, Γ1, Δ1, Δ2, Δ3, Δ5, Ε1-3, Ε2-1, Ζ1, Ζ9 και Η11, οι οποίες αναλυτικά παρουσιάζονται στο συνημμένο παράρτημα της παρούσας.
 - v. Να πραγματοποιείται περιοδικά έλεγχος των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 “Απαιτήσεις για ηλεκτρικές εγκαταστάσεις”.
4. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθούν οι επιδιωκόμενοι σκοποί που προβλέπονται από την κείμενη Βιομηχανική Νομοθεσία.
 5. Σύμφωνα με τις διατάξεις των από 16-3-1950 και 24-11-1953 Β.Δ/των και του Π.Δ/τος 902/1975, υπεύθυνο επίβλεψης της κατασκευής της ανωτέρω εγκαταστάσεως πρέπει να χρησιμοποιείται πρόσωπο που έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές προσόντα.
 6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
 7. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
 8. Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της άδειας εγκατάστασης.
 9. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
 10. Ο φορέας της δραστηριότητας, για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης, οφείλει να προσκομίσει τις μελέτες και τα δικαιολογητικά, όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 6 της Υπ. Αποφ. Οικ.483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β’/03-02-2012) και πιο συγκεκριμένα:
 - Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα (παράρτημα IV Υπ. Αποφ. Οικ.483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β’/03-02-2012)) με την οποία δηλώνεται η έναρξη της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης.
 - Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
 - Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.

- Πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό αντίστοιχα.
- Βεβαίωση καταλληλότητας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 4 της ΚΥΑ 15523/06-06-2006 (ΦΕΚ 1187 Β'/31-08-2006).
- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας.
- Παράβολο του άρθρου 28 του Ν.3982/2011, σύμφωνα με την την Κ.Υ.Α. οικ. 14684/914/Φ.15/17-12-2012 (ΦΕΚ 3533 Β'/31-12-2012) «Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ. 4 του Ν.3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης επιθεωρητών».

11. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας 15 ημερών από την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, όπως ορίζεται στο άρθρο 227 του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 30 του Ν.3982/2011.

Ο
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
καα

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΧΕΙΒΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε.ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Με την έκδοση της ανωτέρω άδειας κατεβλήθησαν αποδεικτικά αμοιβής μελετητή και το εξής παράβολο:

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ
1	EUROBANK	B601-04/03/2014-9J03-K23891-000000106-0116

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

- 1) Ελληνική Στατιστική Αρχή
Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, έρευνας & Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών
Τ.Κ.: 185 10 – Πειραιάς
Τ.Θ. 80847
- 2) Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
Σ.ΕΠ.Ε. Αργολίδας
Μεγάλου Αλεξάνδρου 12
Τ.Κ.: 211 00 – Ναύπλιο
- 3) Περιφέρεια Πελοποννήσου
 - i. Γραφείο Περιφερειάρχη
 - ii. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Αργολίδας
- 4) Τμήμα δόμησης δήμου Άργους - Μυκηνών
(Με συνημμένη σειρά θεωρημένων σχεδίων)
- 5) EXTRA ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε.
(Με συνημμένη σειρά θεωρημένων σχεδίων)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

ΧΑ

Φ14.2/ 1155

ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΑ Φ.15/4187/266/11-04-2012 (ΦΕΚ 1275 Β'/11-04-2012)):

Επωνυμία Φορέα:	ΕΧΤΡΑ ΦΡΟΥΤΑ Α.Ε.
Δραστηριότητα:	ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΕΣΠΕΡΙΔΟΕΙΔΩΝ – ΨΥΚΤΙΚΟΙ ΘΑΛΑΜΟΙ
Θέση:	«Σταφίδα ή Γενναίου Κολοκοτρώνη», τοπική κοινότητα Δαλαμανάρας, δημοτική ενότητα Άργους, Δήμος Άργους – Μυκηνών, Περιφερειακή Ενότητα Αργολίδας

Γενικές Δεσμεύσεις

- A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), ΚΥΑ 24944/1159/2006 (791/Β) και την ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

- B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

- Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Αέρια Απόβλητα

- Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.
- Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).
- Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.
- Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων

Υγρά Απόβλητα

- E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.
- E2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

- Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς
- Z9 Τα ακατάλληλα φρούτα θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και στη συνέχεια θα παραδίδονται σε κτηνοτρόφους ως ζωοτροφή ή θα οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού ή σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου ή σε άλλη ισοδυνάμου αποτελέσματος διαχείριση.

Ειδικές Δεσμεύσεις

- H11 Οι δεξαμενές αποθήκευσης χημικών και καυσίμων θα πρέπει να βρίσκονται εντός λεκάνης ασφαλείας ικανού όγκου, οι οποίες να είναι κατασκευασμένες για να συγκρατούν ατυχηματικές διαρροές, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή / και του υπόγειου υδροφορέα. Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη κάθε φορά διαδικασία.